



**PRIMARIA COMUNEI VIISOARA
JUDETUL TELEORMAN**

Strada Principala, nr. 43 ,Tel. : 0247 / 360615, Tel. / Fax : 0247 / 360506
E-mail : primariaviisoara_tr@yahoo.com
Adresa (URL) : <http://www.primaria-viisoara.ro/>

NR. 4184/21.10.2021

Proces- verbal
Incheiat astazi 21.10.2021

Privind finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune prevazuta de lege de catre potentialii cumparatori , pentru oferta de vanzare inregistrata la Primaria Comunei Viisoara sub nr. 12 din data de 19.07.2021

La data de 19 .07.2021 , la nr .12 din Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan , a fost inregistrata la Primaria Comunei Viisoara , oferta de vanzare depusa de dl MARA DUMITRU , cu domiciliul in Orasul Zimnicea , Judetul Teleorman , str. Romana , Bl 29 A , et . 1 ap 2 .

Oferta cu nr. 12/ 19.07.2021 se refera la vanzarea terenului arabil in suprafata totala de 1,0800 ha situat pe Teritoriul cadastral Viisoara , la pretul de 24840 (douazeci si patru mii opt sute patruzeci) lei si a fost afisata la data de 19.07.2021 la sediul Primariei Viisoara si pe site-ul institutiei www.primaria-viisoara.ro/

La data de 19 .07.2021 a luat cunostinta despre afisarea ofertei de vanzare arendasul IF Neamu S .

La data de 21 .07.2021 , a fost trimisa notificare privind afisarea ofertei de vanzare , catre preemtorii de rang I , Turcu Laura Georgeta , cu domiciliul in Bucuresti si Mara Ionut Adrian , cu domiciliul in Ramnicu Valcea .

La data de 19 .07.2021 , intrucat nu se cunosc date suplimentare despre preemtorii de rang III –proprietarii /arendasii terenurilor agricole vecine , au fost afisate notificarile la vizierul Primariei Viisoara si pe site-ul Primariei Viisoara .

La data de 21.07.2021 dosarul continand oferta de vanzare nr.12/19.07.2021 si documentele aferente a fost transmis catre Agentia Domeniilor Statului .

Pana la data de 20 septembrie 2021 , data de expirare celor 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertei de vanzare nr. 12 /19.07.2021 , nu au existat comunicari de acceptare a ofertei de vanzare nr. 12 /19.07.2021

Asadar ,dupa expirarea celor 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertei de vanzare am constatat ca s-a derulat etapa procedurala privind exercitarea dreptului de peemptiune si nu s-au inregistrat oferte de acceptare a ofertei de vanzare nr.12/19.07.2021 , de catre preemptori , fiind incheiat procesul – verbal inregistrat sub nr.3771 e /24.09.2021 in cadrul caruia a fost mentionata posibilitatea depunerii de oferte de cumparare de catre potentialii cumparatori , in termen de 30 de zile de la expirarea celor 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertei de vanzare nr. 12 /19.07.2021 .

Pocesul verbal nr. 3771 e /24.09.2021 a fost comunicat vanzatorului si a fost afisat la sediul Primariei Viisoara si pe site-ul institutiei , la data de 24. 09.2021 .

In termenul de 30 de zile de la expirarea celor 45 de zile lucratoare de la data afisarii (19 .07.2021), pentru oferta de vanzare nr. 12/19.07.2021 ,termen care a expirat la data de 20 octombrie 2021 , nu a fost inregistrata nici o oferta de cumparare de la potentialii cumparatori .

Drept pentru care am incheiat prezentul proces- verbal , in doua exemplare originale .

Primar,

Tiberiu Dan Neamu



Secretar general,

Vali Coman