

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul / Localitatea TELEORMAN / VIISOARA	Registrul de evidenta nr. 35 edin 02/ 02/ 2024 (zi / luna / an)
Primaria VIISOARA	

Incheiat astazi, **02.02.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **35 / 21.11.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei **Viișoara**, tarlăua **21**, parcela **96**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **21784**, si numar carte funciara **21784**, in suprafata de **0,1579** ha, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul **Teleorman**, depusa de **IONIȚĂ MARIA**, in calitate de ~~vanzator~~/vanzatoare, proprietar/~~coproprietar~~, CNP, identificat/identificata cu **CI** seria nr. eliberat(a) de **SPCEP**, cetatenia **română**, nationalitatea **română**, cu domiciliul in localitatea **București**, str., sc., et., ap., ~~judetul~~/sectorul **2**, codul postal _____, tara România, telefon, fax, e-mail, cetatenia .română, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **21784**, nr. cadastral **21784**, suprafata **0,1579 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **35** ./data **21.11.2023**, a ofertei de vanzare nr. **35**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,1579 ha**, depusa de **IONIȚĂ MARIA**, in calitate de ~~vanzator~~/vanzatoare, proprietar/~~coproprietar~~, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **35 b / 21.11.2023** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Viișoara /site [www.primaria-viisoara.ro/](#), in data de **21.11.2023** ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.35d / 21.11.2023 . (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 02.02.2024 , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **04.03.2024** .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei Viisoara /site www.primaria-viisoara.ro/, in data de 02.02.2024 .

Primar,
NEAMU TIBERIU – DAN
Semnatura

Secretar general ,
Coman Vali
Semnatura