

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIISOARA

HOTĂRÂRE

Privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026.

Consiliul Local al Comunei Viisoara, judetul Teleorman ,întrunit în ședință ordinară în data de 24 decembrie 2025 , având in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Viisoara inregistrat sub nr. 4186 /17.12.2025
- raportul de specialitate nr. 4185 / 17.12.2025,
- avizul comisiilor de specialitate
- prevederile art.491 , Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile aduse de Legea nr 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, modificată prin OUG nr 78 /2025
- rata inflatiei din anul 2024 , de 5,6 % stabilita de Institutul National de Statistica și rata de schimb a monedei euro de 5,0806 ron, conform Jurnalului Oficial al UE comunicată și publicată de MDLPA;
- prevederile art.ar.5 alin (1) lit.”a” , art. 16 alin (2), art. 20 alin (1) lit.”b” , art.27 si art.30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile ulterioare
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;
- Prevederile HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art. 129 alin(2) lit”b” , alin(4) lit”c” din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.139 alin(3) lit”c” , art. 196 alin (1) lit “a”din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se stabilesc valorile impozabile, impozitele , taxele locale si amenzile , in sume fixe sau cote procentuale , pentru anul fiscal 2026 , conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2 . (1)Se stabileste bonificatia prevazuta la art. 462 alin(2), art.467alin(2) si art.472 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice si juridice , dupa cum urmeaza :

- a) In cazul impozitului pe cladiri la 10%;
- b) In cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) In cazul impozitului pe mijloacele de transport , la 10%.

(2).Impozitul pe cladiri , impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport datorat de contribuabilii persoane fizice si juridice , de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata – 31 martie .

(3). In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri , mai multe terenuri sau/si mai multe mijloace de transport , suma de 50 de lei inclusiv se refera la impozitul cumulat calculat dupa caz .

Art.3 . Se aproba taxele speciale aplicabile pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Viisoara , conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2026.

Art.5 . Primarul comunei Viisoara , prin Compartimentele de specialitate , se insarcineaza cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari .

Art.6 . Secretarul general al Comunei Viisoara va aduce la cunostinta publica prevederile prezentei hotarari si o va comunica in termenul prevazut de lege celor interesati si Institutiei Prefectului jud. Teleorman , pentru exercitarea controlului de legalitate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPESCU LIVIU-MIHAI

Contrasemnează ,
Secretar general,
Vali Coman

VIIȘOARA
Nr. 51 / 24 decembrie 2025

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 7 voturi “pentru” ,2 voturi “împotrivă”, 0 abtineri , din totalul de 9 consilieri in functie , din care 9 prezenti .

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026

I. CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozitele si taxele locale

VALORILE IMPOZABILE ,IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI , CU EXCEPTIA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI ,CALCULAT POTRIVIT ART 457 ,A IMPOZITULUI PE TEREN ,CALCULAT POTRIVIT ART 465alin(4) si (7)A IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT CALCULAT POTRIVIT ART 470 ALIN(2) SI(3^1)SI CARE SE INDEXEAZA IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494

CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA *) PE CLADIRI		
A. PERSOANE FIZICE		
Art. 1 alin. (1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa , se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0, 1% asupra valorii impozabile a cladirii.		
VALORILE IMPOZABILE		
Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice		
Art.2 alin. (2)		
NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026		
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

ART. 3 SCUTIRI

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agreement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat,

confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."

Art. 4. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,5 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.

(3) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual.

Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator.

In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457 Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare.

Art. 5. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea :

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 din Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare

b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457 din Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), **impozitul pe cladiri** se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.3% asupra valorii impozabile** determinate conform art. 457 din Codul fiscal cu modificarile si compeltarile ulterioare.

B. PERSOANE JURIDICE

Art. 6. - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(5) Prevederile alin. (4) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(6) Prevederile alin. (4) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1) din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare .

(7) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual.

Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator.

In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."

(9) Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.

Art. 7. - Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirile, in termen de 30 de zile de la data

dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(9) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30

de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(10) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art. 8. - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru **plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv**, se acorda o **bonificatie de 10%**, stabilita prin hotarare a consiliului local.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(6) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(7) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III

Impozitul pe teren si taxa pe teren

Art. 9 – SCUTIRI

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, profesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;
- f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere – S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta

prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor **nerecasatorite ale veteranilor de razboi.**"

Art. 10. - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	11082-27705	9203-23005	8085-20212	6567-16445	1380	762-1902
B	9203-3133	6956-17391	6927-14099	4760-111602	926-2209	572-1430
C	6956-17391	4760-11602	3233-8083	2261-5452	700-1661	355-949
D	4760-11603	2261-5453	1709-4273	1274-3265	433-1080	190-477

(3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmatorei in care a fost emisa hotararea consiliului local

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatorei, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren arabil	75	56	51	41
2.	Pasune	56	51	41	36
3.	Faneata	56	51	41	36
4.	Vie	122	94	75	51

5.	Livada	143	122	94	75
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56	51	41
7.	Teren cu apa	41	36	22	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 10	0	0	0	0
10.	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0

(5) In cazul scutirii prevazute la art. 464 alin. (1) lit. p) si q) din Codul fiscal actualizat , scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu detinute in comun cu sotul sau sotia.

In situatia in care o cota- parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	60
2.	Teren arabil	112
3.	Pasune	54
4.	Faneata	54
5.	Vie	129
6.	Livada	129
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
8.	Teren cu apa	35
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11	0
11.	Plaja folosita pentru activitati economice	3

8) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(10) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Art. 9. - Declarația și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în

posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(10) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(11) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(12) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 10. - Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda **o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local** .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(6) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(7) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 11. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art. 12. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

d) autovehiculele secondhand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat in proprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate in proprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport."

(2). Se acorda scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol conform procedurii privind acordarea scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol prevazuta in Anexa 1 a , care face parte integranta din prezenta hotarare .

(3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local.

Art. 13. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4»"

(3) In cazul oricarua dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)		
1.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an

(4) In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotararii consiliului local

(5) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

(6) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
	5 Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	0
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
	9 Masa de cel puțin 28 tone	889	1560

II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556
3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a) Pana la 1 tona, inclusiv	9
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64"

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	87
3. Barci cu motor	326

4. Nave de sport si agrement	796
5. Scutere de apa	326
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	988
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1413
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2171
d) peste 4000 CP	3326
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	282
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	282
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	435
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	761

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar

Art. 14 Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la

mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de

instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

a) persoana care instraineaza;

b) persoana care dobandeste;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil.

Art. 15. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acorda o bonificatie de 10%** .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
POPESCU LIVIU – MIHAI

Contrasemnează ,
Secretar general,
Vali Coman

CAPITOLUL V

**Taxa pentru eliberarea certificatelor,
avizelor si a autorizatiilor**

Art. 1 - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 2. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	8
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	10
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	11
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	30
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	18
f) peste 1.000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **23 lei**, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din codul fiscal ;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0,1%** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **23 lei**.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **12 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 100 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale - **9 lei** .

Art. 3. - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de **31 lei** .

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator - **46 lei** ;

 Contravaloare atestat producator - **7 lei** /formular ;

 Taxa eliberare carnet de comercializare - **20 lei**

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 1549 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) 6199 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².

(4) **Taxa pentru vizarea anuală a autorizației de funcționare /avizului program de funcționare -106 lei**

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

Art. 4. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea

Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 5. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de **2 %**.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Art. 6 - Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al

comunei, in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de **46 lei**;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de **36 lei**.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 7. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole

Art. 8. - Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Art. 9. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, inclusiv taxa pe valoare adaugata.

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) **2%**, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) **5%** in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

Art.10. - Scutiri

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 11. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII

Taxe speciale

Art. 12. - Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local poate adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliul local poate adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si quantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii [nr. 273/2006](#) privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) TAXE SPECIALE pentru eliberarea de copii de pe documente ,solicitate potrivit Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public : 0,5 lei / pagina .

Eliberarea de copii de pe documentele solicitate se va efectua dupa achitarea tarifelor mentionate .

(5) Taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale

1. TAXA ILUMINAT PUBLIC= 25 lei/gospodarie /an;
2. TAXA HABITAT= 25 lei/gospodarie/an ;
3. TAXA ELIBERARE PLĂCUȚE CU NUMARUL DE INREGISTRARE VEHICULE= 67 lei
4. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT DE INREGISTRARE VEHICULE - 26 lei
5. TAXA UTILIZARE STATIA DE RADIOFICARE =55 lei
6. TAXA PENTRU COMERT STRADAL= 25 lei/ZI ;
7. TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARAA LOCURILOR PUBLICE IN VEDEREA DESFASURARII DE ACTIVITATI COMERCIALE = 1,00 lei/mp/zi ;
8. Taxa pentru inchirierea tractorului si remorcii -150 lei/ora
9. TAXA PENTRU INCHIRIEREA BULDOEXCAVATORULUI
 - 9.1. Taxa pentru inchirierea catre cetatenii comunei : 200 lei /ora iar pentru incarcare balegar umed , taxa este 350 lei/ora .
 - 9.2. Taxa pentru inchirierea catre solicitantii din alte localiti - 400 lei /ora ;
10. Taxa pentru utilizarea apei din putul forat de la Caminul Cultural - 6 lei/mc.
11. Taxa de salubritate , in quantum de 18 lei / persoana/luna .
12. Taxa pentru inchirierea vidanjei- 250 lei/ cisterna pentru cetatenii din Comuna Viisoara si 400 lei /cisterna pentru solicitantii din alta localitate" .
13. Taxa pentru inchirierea cositoarei - 50 lei/ora
14. Taxa aviz / acord rebransare la energie electrica - 15 lei
16. Taxa autorizatie de tranzit restrictie tonaj pe DC9 -60 lei/zi

Art. 13 . Se aproba Regulamentul privind adoptarea taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice, conform Anexei nr. 2a, care face parte integranta din prezenta hotarare.

CAPITOLUL IX Alte taxe locale

Art. 14. - Alte taxe locale

(1) Consiliul local poate institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliul local poate institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 750 lei .

Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de 32 lei .

Art. 15. - Scutiri

Autoritatile deliberative acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 urmatoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege [nr. 118/1990](#), republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii ;

f) membrilor Serviciului Voluntar pentru situatii de urgenta Viisoara , care participa efectiv la stingerea incendiilor

Art. 16 - Contracte de fiducie

In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor

prezentului titlu, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul de fiducie.

CAPITOLUL XI Sanctiuni

Art. 17- Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

(4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 500 la 2.500 lei

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului [nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea [nr. 180/2002](#), cu modificarile si completarile ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
POPESCU LIVIU – MIHAI

Contrasemnează ,
Secretar general,
Vali Coman

